

OPŠTI USLOVI UGOVORA - POSLOVANJA (OUP) FIZIČKA LICA I PREDUZETNICI

1. Predmet lizinga

Primalac lizinga potvrđuje i saglasan je: (a) da Predmet lizinga određen Ugovorom o finansijskom lizingu (u daljem tekstu: Ugovor o lizingu ili samo Ugovor) pribavlja se isključivo prema specifikaciji Primaoca lizinga; (b) da je o specifikaciji, uslovima, rokovima i načinu isporuke Predmeta lizinga pregovarao isključivo sa Isporučiocem (trećim licem) Predmeta lizinga; (c) da je Davalac lizinga finansijski posrednik i nije proizvođač niti Isporučilac Predmeta lizinga (sa izuzetkom pod (e)) i ne odgovara niti se može pozvati na odgovornost zbog materijalnih nedostataka na Predmetu lizinga; (d) da za sve materijalne nedostatke na Predmetu lizinga, u skladu sa zakonom odgovaraju isključivo Isporučilac (ne i Davalac lizinga kada se javlja kao Isporučilac) i/ili proizvođač Predmeta lizinga, te će u skladu sa tim sve zahteve koji se odnose na nedostatke Predmeta lizinga (uključujući ali se ne ograničavajući samo na nedostatke u konstrukciji, izradi i materijalu), Primalac lizinga upućivati direktno Isporučiocu (kao trećem licu) i/ili proizvođaču u skladu sa Uslovima garancije i izdatim Garantnim listom; (e) da za slučaj kada je Predmet lizinga polovno vozilo/oprema, čiji je Isporučilac Davalac lizinga, Primalac lizinga potvrđuje da je izbor predmeta lizinga uradio isključivo po svom izboru i da Davalac lizinga ne odgovara za materijalne nedostatke na predmetu lizinga; (f) i potvrđuje da ga Davalac lizinga nije pomogao, savetovao, niti na bilo koji način uticao na izbor ni Isporučioca niti predmeta lizinga koji je predmet lizinga Ugovora o finansijskom lizingu.

2. Vlasništvo nad predmetom lizinga

Davalac lizinga će ostati jedini zakonski vlasnik, bez ograničenja, nad Predmetom lizinga. Stoga će Davalac lizinga imati pravo da od nadležnih sudova zahteva da se odmah povuče / povrati posed nad Predmetom lizinga od Primaoca lizinga, u slučaju da je Primalac lizinga prekršio bilo koju svoju obavezu po osnovu Ugovora o lizingu. Primalac lizinga mora o sopstvenom trošku preuzeti sve mere, koje su zakonski ili praktično potrebne ili preporučljive kako bi omogućio Davaocu lizinga da stekne i održava svoje vlasništvo nad Predmetom lizinga. Primalac lizinga je saglasan da Davalac lizinga može da zadrži kod sebe primerak rezervnog ključa i kod kartice Predmeta lizinga. Davalac lizinga je ovlašćen da na način koji sam odredi na Predmetu lizinga vidljivo označi da je vlasnik istog.

3. Garancija za materijalne nedostatke

Primalac lizinga je izabrao Predmet lizinga i Isporučioca Predmeta lizinga i sporazumeo se sa Isporučiocem Predmeta lizinga o karakteristikama i obimu mogućeg korišćenja Predmeta lizinga. Za materijalne nedostatke i uslove Garancije pravilnog funkcionisanja Predmeta lizinga, u skladu sa zakonom, odgovora isključivo Isporučilac. Davalac lizinga ne odgovara za materijalne nedostatke i/ili karakteristike predmeta lizinga čak i u slučaju kada se u ugovornom odnosu javlja kao Isporučilac (polovnih predmeta sa svog placa).

4. Zapisnik o primopredaji

Po isporuci/installiranju, inspekciji i preuzimanju Predmeta lizinga od strane Primaoca lizinga, Primalac lizinga i Isporučilac Predmeta lizinga, a po potrebi i Davalac lizinga, će potvrditi Primopredaju Predmeta

lizinga potpisivanjem Zapisnika o primopredaji. Ako isporučilac Predmet lizinga ne isporuči Primaocu lizinga, ako ga isporuči sa docnjom, ili ako Predmet lizinga ima materijalni nedostatak, Primalac lizinga ima prema Isporučiocu prava koja bi, prema zakonu kojim se uređuju obligacioni odnosi, imao da je bio strana u ugovoru sa Isporučiocem. Primalac lizinga, u tom smislu ima sva prava prema Isporučiocu u pogledu isticanja reklamacija i prigovora u garantnom periodu, kao i isticanje prigovora van garantnog perioda, a koji se tiču održavanja i opravki Predmeta lizinga. Primalac lizinga nema pravo da, bez saglasnosti Davaoca lizinga, raskine ili poništi Ugovor zaključen između Davaoca lizinga i Isporučioca, niti pravo da zahteva sniženje cene. Kada je Isporučilac vozila Davalac lizinga, potpisom na Zapisniku o primopredaji Primalac lizinga potvrđuje da je predmet pregledao, probao, da isti pribavlja u viđenom stanju, te da Davalac lizinga neće biti odgovoran za materijalne nedostatke koji se kasnije pojave, a koji mu nisu poznati u trenutku zaključenja ugovora.

Ukoliko Zapisnik o primopredaji (svi Zapisnici o primopredaji) ne bude (ne budu) iz bilo kojih razloga potpisan/i od strane Primaoca lizinga (na primer zbog bitnih i drugih nedostataka veće važnosti), Davaoca lizinga i/ili Isporučioca Predmeta lizinga, Davalac lizinga će imati pravo da se povuče iz Ugovora o lizingu po isteku 10 (deset) dana od datuma takvog odbijanja potpisivanja jednog ili svih Zapisnika o primopredaji. U slučaju da se Davalac lizinga povuče iz Ugovora o lizingu zbog razloga za koje nije odgovoran Primalac lizinga, Davalac lizinga mora vratiti Primaocu lizinga sve iznose koji su do tog trenutka uplaćeni po Ugovoru umanjnjen za sve razumne troškove i naknade koje je imao Davalac lizinga - koje je Davalac lizinga već primio od Primaoca lizinga (kao što su npr. Naknada za obradu zahteva, troškovi održavanja uslova ponude i dr. ovde navedeno), a koje Davalac lizinga nije dalje prosledio Isporučiocu. Dalja potraživanja, bilo koje vrste, Primaoca lizinga od Davaoca lizinga, u slučaju povlačenja Davaoca lizinga iz Ugovora o lizingu zbog nepreuzimanja, ovim se isključuju unutar okvira propisanih po primenjivim zakonima. U slučaju da se Davalac lizinga povuče iz Ugovora o lizingu iz razloga za koje je odgovoran Primalac lizinga, Primalac lizinga mora platiti Davaocu lizinga penal u iznosu od 3% (tri procenata) od nabavne vrednosti Predmeta lizinga uz zadržavanje svih plaćenih naknada. Davalac lizinga će moći slobodno da potražuje od Primaoca lizinga naknadu bilo kakve štete koja prevazilazi iznos tih penala. Svi usmeni dogovori postignuti između Primaoca lizinga i Isporučioca o kojima Davalac lizinga nije informisan u pismenoj formi ili u okviru postojećih ugovora, neće obavezivati Davaoca lizinga, te će navedene penale Davalac lizinga bez prava prigovora imati pravo da potražuje i od Primaoca lizinga i Isporučioca.

5. Korišćenje predmeta lizinga

Po potpisivanju Zapisnika o primopredaji od strane Isporučioca, Primaoca lizinga, a po potrebi i Davaoca lizinga o Predmetu lizinga, Primalac lizinga će imati pravo da koristi Predmet lizinga isključivo u skladu sa propisima i namenom predmeta lizinga. Za vanredno korišćenje Predmeta lizinga ili bilo kakvo korišćenje van njegove uobičajene namene biće potrebna prethodna pisana saglasnost Davaoca lizinga. Primalac lizinga će koristiti Predmet lizinga isključivo u skladu sa zakonima i drugim propisima na snazi u toku perioda njegovog korišćenja. Validnost Ugovora o lizingu neće biti umanjena niti će na nju uticati ograničeno ili čak nemoguće korišćenje Predmeta lizinga usled delimičnog ili totalnog oštećenja Predmeta lizinga, zaplene ili zabrane korišćenja, ili usled zakonskih, tehničkih ili ekonomskih razloga, koincidencije, vanrednih događaja, ili više sile, odnosno zbog bilo kojih drugih razloga nezavisno od krivice Primaoca lizinga. U takvim slučajevima, obaveze Primaoca lizinga (posebno obaveze u pogledu plaćanja) po osnovu Ugovora o finansijskom lizingu ostaju u potpunosti na snazi. U slučaju delimičnog oštećenja Predmeta lizinga, Davalac lizinga će imati pravo da zahteva od Primaoca lizinga da popravi Predmet lizinga, pri čemu će Davalac lizinga preneti na Primaoca lizinga bilo koja sredstva efektivno dobijena po osnovu polise osiguranja u vezi sa takvim oštećenjem, pošto Primalac lizinga dostavi (i) uredno izdatu fakturu koja se odnosi na takve radove popravke i (ii) dokaz o plaćanju iznosa naznačenog u toj fakturi. Ukoliko Primalac lizinga opravi stvar o sopstevnom trošku Davalac lizinga će sredstva dobijena po osnovu osiguranja isplatiti tek po odbijanju svih dugova koje Primalac lizinga ima prema Davaocu lizinga po bilo kom osnovu ili ugovoru o lizingu.

6. Korišćenje Predmeta lizinga od strane trećih strana

Uz prethodnu pisanu saglasnost Davaoca lizinga, Primalac lizinga će imati pravo da dozvoli trećim stranama da koriste Predmet lizinga. Međutim, obaveze (naročito obaveze u pogledu plaćanja) Primaoca lizinga ostaju u potpunosti na snazi. Primalac lizinga mora obezbediti u svom ugovornom odnosu sa takvim trećim stranama da te treće strane potvrde i prihvate vlasništvo Davaoca lizinga nad Predmetom lizinga i da pravo trećih strana na korišćenje Predmeta lizinga odmah automatski prestaje ukoliko dođe do bilo kakvog neizvršenja obaveza prema Ugovoru o lizingu. Na zahtev Davaoca lizinga,

Primalac lizinga mora otkriti svoj ugovorni odnos u pogledu prenosa prava na korišćenje Predmeta lizinga trećim stranama. Primalac lizinga mora obezbediti da se sprovedu svi potrebni zakonski i činjenični postupci u pogledu upisa u Registar Ugovora o Finansijskom Lizingu bilo kakvih ugovora o pod-lizingu/ zakupu za Predmet lizinga.

7. Intervencije trećih strana

Primalac lizinga mora odmah obavestiti Davaoca lizinga o bilo kakvom zakonskom ili drugom postupku ili meri bilo koje treće strane u usmerenih prema Predmeta lizinga ili njegovih delova, kao na primer: zapleni, zabrani, oduzimanju, ograničenju itd, i mora preduzeti sve korake, o sopstvenom trošku, koji su neophodni ili preporučljivi da bi se sačuvalo neumanjeno vlasništvo Davaoca lizinga nad Predmetom lizinga. O takvim koracima se prvenstveno moraju dogovoriti Davaoca lizinga i Primalac lizinga. U slučaju predstojeće opasnosti, Primalac lizinga će biti obavezan da preduzme takve korake i bez prethodne saglasnosti Davaoca lizinga. U takvim slučajevima Primalac lizinga mora hitno (u roku od 48 sati) obavestiti Davaoca lizinga o koracima koje je preduzeo. Nemogućnost korišćenja predmeta lizinga usled intervencije trećih strana ne oslobađa Primaoca lizinga obaveza plaćanja ugovorenih obaveza.

8. Modifikacije Predmeta lizinga

Bilo kakve modifikacije ili izmene Predmeta lizinga ili njegovo povezivanje sa nepokretnim ili pokretnim objektima biće dozvoljeno samo uz prethodnu pisanu saglasnost Davaoca lizinga. Bilo kakva izmena, modifikacija i/ili dodatna instalacija u vezi sa Predmetom lizinga postaće vlasništvo Davaoca lizinga bez bilo kakve naknade. U slučaju da u toku trajanja Ugovora o lizingu zakonski bude potrebno da se modifikuje Predmet lizinga, Primalac lizinga će to obaviti o svom trošku bez prava na bilo kakvu naknadu. Pre ponovnog prenosa Predmeta lizinga Davaocu lizinga, Primalac lizinga mora Predmet lizinga vratiti u njegovo prvobitno stanje o sopstvenom trošku i na odgovarajući zahtev Davaoca lizinga, osim za modifikacije, koje je Zakon propisao.

9. Inspekcija

U toku trajanja Ugovora o lizingu Davaoca lizinga će imati pravo da izvrši inspekciju knjiga i/ili stanja računa Primaoca lizinga, pošto je o tome obavestio Primaoca lizinga pisanim putem/faksom 5 dana unapred. Primalac lizinga je takođe obavezan da otkrije takve informacije koje utiču ili bi mogle uticati na izvršenje njegovih obaveza prema Ugovoru o lizingu. U roku od prvih 6 meseci svake kalendarske godine, Primalac lizinga – fizičko lice/poljoprivrednik mora dostaviti Davaocu lizinga potvrdu o prosečnoj mesečnoj zaradi u protekla tri meseca. U roku od prvih 6 meseci svake kalendarske godine, Primalac lizinga-preduzetnik mora dostaviti Davaocu lizinga svoje bilanse stanja, bilanse uspeha za odgovarajuću prethodnu poslovnu godinu, uredno overen od strane nezavisnog javnog revizora, ukoliko je revizija obavezna prema zakonu. Primalac lizinga je saglasan da Davaoca lizinga, tokom trajanja Ugovora o lizingu, može o trošku Primaoca lizinga jednom godišnje preuzimati izveštaj iz Kreditnog biroa ili drugog registra dugovanja. Uz prethodno obaveštenje, Davaoca lizinga će imati pravo da izvrši inspekciju Predmeta lizinga (stanje, funkcionisanje, itd.) u bilo koje vreme. Primalac lizinga mora ispraviti bilo koju grešku na Predmetu lizinga o sopstvenom trošku.

10. Interkalarna kamata

Troškovi interkalarne kamate, koji su deo ukupnog iznosa ulaganja (bruto vrednost Predmeta lizinga), obračunavaće se za svaki dan od trenutka plaćanja Davaoca lizinga ka Isporučiocu, do trenutka plaćanja prve rate lizing naknade. Interkalarna kamata će se obračunavati po stopi ugovorne kamatne stope koju Primalac lizinga plaća po ispostavljenj fakturi Davaoca lizinga.

11. Datum dospeća i valuta plaćanja

Plaćanja po osnovu rata lizing naknada vršiće se u iznosima i na datume navedene u Planu otplate. Ukoliko datum dospeća nije radni dan, datum dospeća biće prvi sledeći radni dan posle tog datuma. Sva druga plaćanja u vezi sa Lizingom moraju biti izvršena odmah čim Primalac lizinga dobije pisani zahtev/ zaduženje Davaoca lizinga u kome je naveden plativi iznos sa rokom plaćanja.

U slučaju kada su iznosi po Ugovoru o lizingu izraženi u stranoj valuti isti će biti naplativi samo u Dinarima konverzijom svih takvih plaćanja iz ugovorene valute u Dinare po kursu iz ugovora o lizingu na dan plaćanja. U slučaju uplate rate pre dana dospeća po Planu otplate, Primalac lizinga je obavezan da Davaocu lizinga isplati negativnu kursnu razliku ukoliko se ista pojavi usled prevremene uplate. U slučaju pozitivne kursne razlike, odnosno u slučaju više uplaćene rate Davaoca lizinga nije dužan više uplaćeni iznos vratiti Primaocu lizinga, niti će se na taj iznos zaračunavati kamata. Ovako uplaćen višak biće evidentiran kao avans prve sledeće rate prema Planu otplate.

12. Prebijanje (kompenzacija)

Primalac lizinga je saglasan da Davaoca lizinga u svakom trenutku ima pravo da izjavi prebijanje (kompenzaciju) bilo koje svoje obaveze koju ima prema Primaocu lizinga sa obavezama Primaoca lizinga koje proizilaze ili su u vezi sa Ugovorom o lizingu. Nezavisno od trenutka kada su se stekli uslovi za prebijanje smatraće se da je ova saglasnost data danom potpisivanja Ugovora o lizingu.

13. Sredstva obezbeđenja potraživanja

Radi obezbeđenja plaćanja svih potraživanja Davaoca lizinga od Primaoca lizinga po osnovu Ugovora o lizingu, Primalac lizinga mora pružiti traženo sredstvo obezbeđenja u korist i prihvaćeno od strane Davaoca lizinga. Svako nevažeće ili iskorišćeno sredstvo obezbeđenja potraživanja mora biti odmah i bez odlaganja zamenjeno novim.

14. Obaveza isplate ukupne vrednosti ugovora

Primalac lizinga odgovara Davaocu lizinga za ispunjenje i naplatu celokupne vrednosti Ugovora o lizingu. Vrednost Ugovora o lizingu, odnosno investicije Davaoca lizinga, predstavlja kumulativno zbir svih rata lizing naknade, preostale vrednosti predmeta lizinga ukoliko je ugovorena, PDV-a ukoliko se isti plaća odloženo i drugih troškova (na primer: kasko osiguranja ako je ugovoreno da se plaća kroz rate).

15. Skladištenje i prodaja predmeta lizinga u slučaju raskida odnosno isteka ugovora

U slučaju raskida Ugovora ili njegovog isteka kada Primalac lizinga ne otkupi Predmet lizinga, Davaoca lizinga će skladištiti Predmet lizinga sve do njegove prodaje po sopstvenom izboru. Troškove skladištenja snosi Primalac lizinga. Davaoca lizinga će tako skladištene Predmete lizinga prodavati trećim licima po ceni koju samostalno odredi. Davaoca lizinga može, ali nije obavezan, da izvrši procenu vrednosti Predmeta lizinga pre utvrđenja prodajne cene. Troškove takve procene snosiće Primalac lizinga. Davaoca lizinga može ali nije u obavezi da prodaju Predmeta lizinga oglašava preko svoje internet stranice.

16. Ispunjenje preduslova

Primalac lizinga mora, u razumnom roku, konstituisati obezbeđenje potraživanja (sredstva obezbeđenja) i ispuniti druge preduslove navedene u Ugovoru o lizingu, u protivnom će Davaoca lizinga imati pravo da se odmah povuče iz Ugovora o lizingu i da zahteva naknadu bilo kakve štete koju je pretrpeo kao direktnu ili

indirektnu posledicu takvog povlačenja, međutim, najmanje 1,5% od nabavne vrednosti Predmeta lizinga na ime penala. Razumni vremenski period će biti maksimum dva meseca posle potpisivanja Ugovora o lizingu od strane Davaoca lizinga i Primaoca lizinga. Primalac lizinga potvrđuje i prihvata da će Davalac lizinga zaključiti Ugovor o isporuci sa Isporučiocem Predmeta lizinga tek posle stupanja na snagu Ugovora o lizingu.

17. Porezi i naknade

Sve poreze, naknade i druge dažbine koji se plaćaju u vezi sa zaključenjem, izvršenjem i sprovođenjem Ugovora o lizingu, a naročito plaćanja koja Primalac lizinga treba da izvrši u skladu sa tim Ugovorom i Isporukom i korišćenjem Predmeta lizinga direktno ili preko predstavnika zastupnika snosiće Primalac lizinga, uključujući poreze, naknade i druge dažbine koje proisteknu prema Davaocu lizinga u njegovom svojstvu vlasnika Predmeta lizinga. Primalac lizinga mora odmah nadoknaditi Davaocu lizinga ukoliko je Davalac lizinga unapred platio takve poreze, naknade i druge dažbine. Sve troškove oko upisa, izmena i ispisa Ugovora u Registar ugovora o finansijskom lizingu snosiće Primalac lizinga.

18. EURIBOR

EURIBOR je referentna kamatna stopa koja predstavlja procentualnu godišnju kamatnu stopu, utvrđenu na Dan obračuna (s tim da se subota i nedelja ne smatraju radnim danima), a ukoliko je je Dan obračuna neradan dan, na dan koji prethodni danu obračuna, po kojoj prvoklasne banke međusobno pozajmljuju depozite u evrima (EUR), a koju utvrđuje Evropska Bankarska Federacija (European Banking Federation) i koja se objavljuje na korisničkim finansijskim sistemima (Reuters, Bloomberg i sl.) u i oko 11:00 časova po centralno evropskom vremenu (CET – Central European Time). Ukoliko je vrednost EURIBORA ispod nule za potrebe obračuna lizinga naknade uzimaće se da je vrednost nula.

19. Promena kamatne stope

Uslovi promene kamatne stope definisani su odredbama Ugovora o lizingu. Ukoliko na Dan obračuna vrednost EURIBORA nije dostupna odnosno prestane da se objavljuje ili ukine ili Evropska Bankarska Federacija ne objavi odgovarajuću referentnu kamatnu stopu koja bi bila zamena za ugovorenu referentnu kamatnu stopu čime određivanje nove kamatne stope bude onemogućeno smatraće se da je došlo do poremećaja tržišta novca. U tom slučaju Davalac lizinga će, poštujući načelo savesnosti i poštenja, Primaoca lizinga obavestiti o novoj kamatnoj stopi i/ili referentnoj kamatnoj stopi koja će biti primenjena na ugovorne obaveze obaveštenjem poslatim najmanje 15 dana pre datuma dospeća ratu lizing naknade koja podleže takvoj promeni, a Primalac lizinga ima pravo da nakon toga pismeno obavesti Davaoca lizinga u roku od 5 radnih dana od kada mu je upućeno takvo obaveštenje, da promenjena kamatna stopa nije prihvatljiva za njega u kom slučaju može odmah, a najkasnije u roku od 30 kalendarskih dana počev od dana kada mu je upućeno obaveštenje Davaoca lizinga, izvršiti prevremenu otplatu u skladu sa zakonom i svih drugih neizmirenih iznosa po ovom Ugovoru bez naknade za prevremenu otplatu. Po prijemu svih takvih plaćanja u potpunosti, Ugovor će biti raskinut. Ukoliko Primalac lizinga ne obavesti Davaoca lizinga u ostavljenom roku ili ukoliko plati tako uvećanu ratu lizing naknade koji god da se od ova dva uslova prvi ispuni smatraće se da je Primalac lizinga prihvatio promenjenu kamatnu stopu.

20. Osiguranje predmeta lizinga i štete na predmetu lizinga

Primalac lizinga je obavezan da o svom trošku zaključi za predmet lizinga, a pre njegovog preuzimanja, Ugovor o potpunom osiguranju (KASKO/imovisnko) sa uključenim osiguranjem od rizika krađe i utaje i maksimalnim učešćem od 10%. Učešće u šteti dužan je da snosi Primalac lizinga. Davalac lizinga može dozvoliti i veći nivo učešća u šteti, ali to mora učiniti u pisanoj formi. Pored navedenog Primalac lizinga je obavezan da ugovori sva zakonom predviđena osiguranja i rizike, uključujući, a neograničavajući se: i) Za motorno vozilo: Ugovor o osiguranju od autoodgovornosti, u skladu sa zakonom kojim se uređuju prava i obaveze obaveznog osiguranja u saobraćaju; ii) „Rent-a-Car“ privredna društava, vozila koja se koriste za vršenje „Taxi“ usluga i sva druga prevozna sredstva, bez obzira na vrstu pogona kojima se prevoze putnici,

uz naplatu prevoza, u vidu registrovane delatnosti: Ugovor o osiguranju putnika u javnom prevozu od posledica nesrećnog slučaja, u skladu sa zakonom kojim se uređuju prava i obaveze obaveznog osiguranja u saobraćaju, iii) Za opremu, postrojenja i slično: osiguranje od rizika loma, krađe i požara, izliv vode iz instalacija; iv) u slučaju da se predmet koristi za prevoz opasnog tereta: Primalac lizinga je dužan da zaključi ugovor o osiguranju za slučaj da u transportu opasnog tereta pričini štetu licima, imovini i životnoj sredini, u skladu sa Zakonom o transportu opasnog tereta. Isključenje od gore navedenih rizika mora biti odobreno od strane Davaoca lizinga pisanim putem. Davalac lizinga može zahtevati i uključivanje drugih rizika, a u skladu sa odobrenjem finansiranja.

U slučaju potpunog uništenja ili krađe Predmeta lizinga Ugovor se raskida danom potpisa vansudskog poravnanja ili sličnih dokumenata na osnovu koji osiguravač sa pratećom dokumentacijom potvrđuje da je zaista nastupila totalna šteta na Predmetu lizinga, odnosno u slučajevima krađe, danom dostavljanja potvrde nadležnog organa kojom se potvrđuje da Predmet lizinga nije u određenom roku pronađen. Pod terminom potpuno uništenje Predmeta lizinga odnosno totalne štete na Predmetu lizinga podrazumeva se svaka šteta na Predmetu lizinga kada popravka nije moguća ili kada je dovođenje u pređašnje stanje ekonomski nerentabilno.

U slučaju nastanka totalne štete na Predmetu lizinga ili krađe predmeta lizinga Primalac lizinga je dužan da do momenta potpisa vansudskog poravnanja ili sličnog dokumenta, odnosno do dana dostavljanja potvrde nadležnog organa da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen, uplaćuje lizing naknade u skladu sa planom otplate Ugovora, te se ne može pozivati na okolnost da Predmet lizinga nije mogao faktički koristiti zbog nastupanja štetnog događaja. Davalac lizinga je ovlašćen da sredstva dobijena od osiguravača na ime naknade štete, prvenstveno koristi da naplati dospela i nedospela potraživanja po Ugovoru. U slučaju potpunog uništenja odnosno krađe Predmeta lizinga zbog nastupanja štetnog događaja, Davalac lizinga će Primaocu lizinga u roku od 8 (slovima: osam) kalendarskih dana isplatiti odštetu dobijenu od osiguravača, umanjenu za: a) dospele neplaćene obaveze do dana nastanka totalne štete odnosno do datuma potpisa vansudskog poravnanja ili dana dostavljanja potvrde da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen – u slučajevima krađe i b) vrednost nedospelih lizing naknada na dan potpisa vansudskog poravnanja, odnosno na dan dostavljanja potvrde da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen. U slučaju da iznos odštete koji isplati osiguravač, nije dovoljan da Davalac lizinga naplati iznos dospelih neplaćenih obaveza kao i iznos nedospelih lizing naknada, Primalac lizinga je dužan da Davaocu lizinga nadoknadi razliku do ukupanog iznosa potraživanja (koje predstavlja zbir dospelih neplaćenih obaveza i nedospelih lizing naknada). Primalac lizinga je dužan da nadoknadi ovaj iznos nezavisno da li je šteta na Predmetu lizinga nastala njegovom krivicom, krivicom trećeg lica ili višom silom. Primalac lizinga ovlašćuje Davaoca lizinga da za naplatu ovog iznosa iskoristi/aktivira sva sredstva obezbeđenja koja su dostavljena prilikom zaključenja Ugovora. U slučaju potpunog uništenja Predmeta lizinga odnosno krađe Predmeta lizinga koji nije osiguran, ili u slučaju da osiguravač odbije isplatu odštete iz bilo kog razloga, Primalac lizinga duguje naknadu zbog uništenja Predmeta lizinga koja je jednaka iznosu neplaćenih obaveza po Ugovoru, sa zateznom kamatom od dana štetnog događaja, nezavisno da li je šteta na Predmetu lizinga nastala njegovom krivicom, krivicom trećeg lica ili višom silom. Primalac lizinga je dužan da ovaj iznos isplati najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) kalendarskih dana od dana nastanka štetnog događaja. Primalac lizinga ovlašćuje Davaoca lizinga da za naplatu ovog iznosa iskoristi/aktivira sredstva obezbeđenja koja su dostavljena prilikom zaključenja Ugovora.

U slučaju delimične štete na Predmetu lizinga, Davalac lizinga će dati saglasnost da se naknada štete isplati Servisu isključivou cilju popravke Predmeta lizinga, odnosno dovođenja istog u prvobitno stanje. U slučaju delimičnog oštećenja Predmeta lizinga, Davalac lizinga će imati pravo da zahteva od Primaoca lizinga da popravi Predmet lizinga, pri čemu će Davalac lizinga preneti na Primaoca lizinga bilo koja sredstva efektivno dobijena po osnovu polise osiguranja u vezi sa takvim oštećenjem, pošto Primalac lizinga dostavi (i) uredno izdatu fakturu koja se odnosi na takve radove popravke i (ii) dokaz o plaćanju

iznosa naznačenog u toj fakturi. Ukoliko Primalac lizinga opravi stvar o sopstevnom trošku Davalac lizinga će sredstva dobijena po osnovu osiguranja isplatiti tek po odbijanju svih dugova koje Primalac lizinga ima prema Davaocu lizinga po bilo kom osnovu ili ugovoru o lizingu.

U slučaju delimične štete na Predmetu lizinga Primalac lizinga je dužan da ispunjava ugovorne obaveze, da uplaćuje lizing naknade kako iste budu dospevale, te se ne može pozivati na privremenu nemogućnost korišćenja Predmeta lizinga. U slučaju delimične štete kada osiguravač odbije da izvrši isplatu odštete zbog krivice Primaoca lizinga ili bilo kog drugog razloga, Primalac lizinga je dužan da i dalje ispunjava ugovorne obaveze i da o svom trošku izvrši popravku Predmeta lizinga te da isti vrati u prvobitno stanje. U slučaju delimične štete kada Primalac lizinga duguje dospеле lizing naknade, Davalac lizinga je ovlašćen da kao osiguranik, zadrži iznos odštete koji isplati osiguravač na ime naplate dospelih neplaćenih obaveza. U ovom slučaju Primalac lizinga je takođe dužan da izvrši popravku Predmeta lizinga. Svi troškovi osiguranja i popravke padaju na teret Primaoca lizinga.

21. Zaštita životne sredine

Primalac lizinga se obavezuje da projektuje, gradi, eksploatiše, održava i nadzire sva svoja gradilišta, fabrike, opremu i instalacije u skladu sa važećim zakonima o životnoj sredini, zaštiti na radu, zaštiti kulturne baštine, zaštiti dece i zaštiti od prinudnog rada, da poštuje pravila i propise (uključujući i međunarodne konvencije) koje su i kada su pravno obavezujuće u Republici Srbiji, ili bilo kog njenog dela, koji su važeći u datom periodu.

22. Poverljivost

Primalac lizinga neće otkriti Ugovor o lizingu - delimično ili u potpunosti - trećim stranama bez prethodne pisane saglasnosti Davaoca lizinga. Međutim, takvo otkrivanje je dozvoljeno, ako je zakonski neophodno, ili u okviru grupe društava Davaoca lizinga ili Primaoca lizinga.

23. Stupanje na snagu

Danom potpisivanja Ugovora o lizingu čiji su sastavni deo ovi Opšti uslovi Primalac lizinga preuzima sva prava i obaveze koje iz Ugovora i ovih Opštih uslova proizilaze.

Izjavljujem da sam primio Opšte uslove i da sam sa istim saglasan

U Beogradu, dana _____
